



5.3 خطوة بخطوة هولندا

5.3.1 الخطوة الأولى: اختر النموذج القانوني

5.3.2 الخطوة الثانية: سجل شركتك رسمياً

5.3.3 الخطوة الثالثة: التنظيم المالي والمحاسبة (رقم تعريف ضريبة القيمة المضافة ورقم ضريبة المبيعات)

5.3.4 الخطوة الرابعة: اكتب خطة عمل

5.3.5 الخطوة الخامسة: فتح حساب عمل تجاري (القروض والمنح)

5.3.6 الخطوة السادسة: قوانين وقواعد حماية البيئة و طلب الحصول على تراخيص (مثل. رخصة بناء، إلخ)

5.3.7 الخطوة السابعة: خصوصية/ حماية البيانات الشخصية وصنع موقع تجاري

5.3.8 الخطوة الثامنة: التأمين

5.3.9 الخطوة التاسعة: إدارة الموارد البشرية

5.3.10 الخطوة العاشرة: براءات الاختراع و الماركات التجارية

تقديم

يمكن أن يكون بدء عمل تجاري في هولندا عملية طويلة مع جميع القوانين واللوائح والقواعد ، ولكن أيضا مع جميع الإمكانيات والفرص. قد يكون صعب ، لكنه مجزية كما هولندا تقدم قدرا كبيرا من الدعم لجميع الأعمال التجارية سواء كان ذلك مع القضايا القانونية ، والدعم النقدي ، والاستشارات ، الخ. مع أماكن مثل "المنطقة 071" في لايدن على سبيل المثال، سيكون لديك كل شيء وكل شخص تحتاج إلى دعم لك والأعمال التجارية التي بدأت حديثا، ولكن علاوة على ذلك، فإن جمعيات الضرائب والجمارك الهولندية وكذلك السجل التجاري على استعداد للمساعدة، وهي مذكورة في كل مقاطعة في هولندا. من أجل بدء الأعمال التجارية بشكل قانوني في هولندا، لديك لتلبية شروط معينة واتباع قوانين صارمة وشاملة، والقواعد واللوائح. إذا كنت ترغب في إنشاء مشروع تجاري جديد في هولندا، يجب عليك مراعاة قواعد مختلفة من الحكومة وغيرها. قد تكون بعض هذه القوانين خاصة بقطاعات معينة، لذا ستحتاج إلى التحقق من المعلومات الخاصة بقطاع الأعمال لمعرفة ما ينطبق عليك وعلى أعمالك.

كبدائية، يجب على رواد الأعمال الذين يعتزمون البقاء في هولندا استيفاء عدد من الشروط. إذا لم تكن من مواطني الاتحاد الأوروبي، فستحتاج أيضاً إلى التقدم بطلب للحصول على تصريح إقامة مؤقت (مثل التأشيرة) ودائم (مثل الجنسية المزدوجة) في نفس الوقت. علاوة على ذلك، إذا كنت تخطط لبدء ممارسة الأعمال التجارية في هولندا، فستحتاج أيضاً إلى الحصول على حساب مصرفي تجاري أو التقدم بطلب للحصول عليه (مثل IBAN). كتابة خطة عمل ليست ضرورة عند بدء الأعمال القانونية ، ولكن لا يساعد على القيام بذلك. عندما يتعلق الأمر بالأعمال التجارية ، تحتاج دائماً إلى اختيار هيكل تجاري قانوني ، ويحدد الهيكل المذكور قضايا مثل المسؤولية والالتزامات الضريبية وغيرها الكثير.

عندما نتحدث بإيجاز عن هياكل الأعمال القانونية، يمكن إعطاء أو المالك الوحيد أو شركة خاصة محدودة كمثال.



5.3.1 الخطوة الأولى: اختر النموذج القانوني

يجب أن تكون كل شركة مسجلة في السجل التجاري للغرفة التجارية ([Kamer van Koophandel – KvK](#))

نظرة عامة على النماذج القانونية: .)

هناك يجب أن تشير على الفور إلى النموذج القانوني الذي ينطبق على أفضل ما تكون شركتك. الشكل القانوني الذي تختاره له عواقب، من بين أمور أخرى، ومسؤولية المنظمة والتزامات ضريبية معينة. هناك العديد من الأشكال القانونية للاختيار من بينها. لقد قمنا بالتفصيل أدناه.

معظم المبتدئين يختارون ملكية فردية ([eenmanszaak](#)).

هل هناك العديد من المالكين؟ ثم غالبا ما يختارون الشراكة ([VoF](#)) أو [BV](#) . ويرد الأشكال التي أنسب لأنسبها لأصحاب الأعمال الشباب. ويرد الأشكال التي أنسب لأنسبها لأصحاب الأعمال الشباب.

النماذج القانونية الهولندية للاختيار من بينها هي:

• ملكية فردية ([Eenmanszaak](#))

معظم الناس تقرر إنشاء "الملكية الوحيدة" ([eenmanszaak](#)) ، عند بدء الأعمال التجارية لأنفسهم. أن تكون مالكا مستقلا و / أو مالك [ZZP \(Zelfstandige zonder personeel\)](#) = العاملون لحسابهم الخاص بدون موظفين) ليس شكلا قانونيا. يجب عليك أيضا اختيار شكل قانوني كشخص لحسابهم الخاص أو للمستقل. على سبيل المثال، ملكية فردية.

بدء من التاجر الوحيد لديه بعض المزايا - انها سريعة وسهلة للقيام به، وغالبا ما يقدم المزيد من الفوائد الضريبية من إنشاء شركة خاصة محدودة، وخاصة في السنوات الأولى. من عيوب تأسيس نفسك كتاجر وحيد هو أنك مسؤول شخصيا عن ديون عملك.

الشيء الوحيد الذي عليك القيام به للبدء كتاجر وحيد في هولندا هو التسجيل لدى غرفة التجارة الهولندية ، وتكلف هذه العملية 50 يورو. يمكنك امتلاك ملكية فردية واحدة فقط، ولكن يمكنك العمل تحت أسماء تجارية مختلفة، وأداء أنشطة تجارية مختلفة والعمل من أماكن عمل متعددة.

الأعمال الملكية المفردة الوحيدة ليست كيانا اعتباريا. وهذا يعني أنك مسؤول عن جميع أفعالك وأموالك.

• الشراكة العامة ([VoF](#))

الشراكة العامة ([Vennootschap onder Firma - VoF](#)): في [VoF](#) يمكنك تأسيس شركة مع واحد أو أكثر من رجال الأعمال الآخرين. ومن النية أن جميع الشركاء المساهمة شيئا للشركة. في كثير من الأحيان هذا هو مبلغ من المال، ولكن في بعض الأحيان أيضا السلع أو ساعات العمل. لا تحتاج إلى بدء رأس المال لـ [VoF](#) . أنت تضع الاتفاقيات المتبادلة في عقد [VoF](#) . كل مشارك مسؤول بشكل خاص عن [VoF](#) بأكمله. إذا كنت ترغب في بدء عملية [VoF](#) ، سجل في السجل التجاري للغرفة التجارية ([KvK](#)). يتم تسجيل كافة البيانات الأساسية مثل اسم الشركاء ونشاطهم وأسماءهم.

• شركة خاصة محدودة ([BV](#))

أحد الخيارات هو إنشاء كيان قانوني في شكل "شركة خاصة محدودة" ([Besloten Vennootschap \(BV\)](#)). الميزة الرئيسية لـ [BV](#) هو أنه كيان مستقل. و [BV](#) عموما مسؤولة عن أي ديون، بدلا من أنت كفرد. كمدير، أنت موظف في [BV](#) وأنت تتصرف نيابة عنها. من الممكن إنشاء [BV](#) بنفسك أو مع أفراد آخرين و / أو كيانات قانونية (مثل يمكن أن يعطى هو المنطقة 071). يتم تقسيم أسهم الشركة الخاصة المحدودة إلى أسهم مملوكة من قبل المساهمين (لا يزال أصحاب الشركة يديرون المهام اليومية والأعمال التجارية نفسها).

إن تأسيس شركة خاصة محدودة، أو تغيير مالك الخاص بك إلى شركة خاصة محدودة، أصبح أسهل بكثير على مر السنين بسبب المرونة والنمو في سوق ريادة الأعمال.

إدارة شركة خاصة محدودة، كنت من الناحية النظرية لست مسؤولا شخصيا عن ديون عملك. ومع ذلك ، تطلب البنوك بشكل عام أن تشارك كمدير والمساهم الرئيسي في التوقيع على القروض كفرد خاص للحماية وشكل من أشكال التأمين.

• شراكة مسؤولية المحدودة (LLP)

وهو شكل قانوني من إنجلترا معترف به في هولندا. يمكن مقارنة LLP إلى VoF و Maatschap شراكة بين شخصين (قانونيين) على الأقل. مع LLP، يحق لك الحصول على بدل بدء العمل، وبدل الشخص العامل لحسابهم الخاص والإعفاء من أرباح الشركات الصغيرة والمتوسطة. بالإضافة إلى ذلك، بضمن LLP المسؤولية المحدودة

• شراكة محدودة (CV)

شراكة محدودة (Commanditaire vennootschap (CV) مثيرة للاهتمام إذا لم يكن لديك ما يكفي من المال للبدء. و CV لديها شركاء الإدارة والصامتة. الشريك الإداري لديه الإدارة اليومية للشركة. الشركاء الصامتون هم فقط المقرضين.

• الشراكة (Maatschap)

وفي شركة Maatschap (شراكة)، يقوم شخصان أو أكثر بتنفيذ مهنتهما تحت اسم مشترك. يساهم كل مشارك بشيء، مثل العمل أو المال أو السلع. يتم توزيع الفائدة.

• مؤسسه (Stichting)

هل تريد تحقيق هدف اجتماعي أو مثالي معين، مثل الحفاظ على الطبيعة، أو مساعدة الآخرين أو انتشار الثقافة؟ وهل لديك مال متاح لهذا؟ إذن يمكنك اختيار الأساس كشكل قانوني. يمكنك إنشاء مؤسسة بمفردها أو مع الآخرين. تستخدم المؤسسة أي ربح لتحقيق الهدف المثالي.

• جمعية (Vereniging)

هل لديك أمنية أو هدف و هل تريد العمل مع الآخرين لتحقيق ذلك، مثل النادي الرياضي أو مجموعة الاهتمامات؟ ثم يمكنك اختيار الجمعية كشكل قانوني.

• الجمعية التعاونية (coöperatieve vereniging)

جمعية تعاونية وضمان متبادل (بالكامل: رابطة التعاونيات) هي جمعية خاصة تركز على التعاون وتدخل في اتفاقات مع أعضائها ومن أجلهم.

5.3.2 الخطوة الثانية: سجّل شركتك رسمياً مع غرفة التجارة

زيارة لغرفة التجارة (Kamer van Koophandel - KvK) إلزامي لكل من يبدأ شركته الخاصة. من أجل القيام بأعمال تجارية، يجب أن تكون الشركة مسجلة في السجل التجاري للغرفة التجارية (KvK). منطقياً، فإن الخطوة التالية هي اختيار "اسم تجاري" مناسب لشركتك. من أجل التقدم أكثر من ذلك، يجب أن يكون الاسم الأصلي وليس الانتحال أي علامة تجارية رئيسية أو ثانوية أخرى / الشركة. كما ذكرنا من قبل، يجب تسجيل اسمك في السجل التجاري. يجب أن يتم ذلك في موعد لا يتجاوز أسبوع واحد بعد أن كنت قد بدأت. [تحديد موعد عبر الإنترنت](#) ثم تذهب إلى مكتب غرفة التجارة. تكاليف التسجيل € 50. هذه هي التكاليف التي يمكنك خصمها من الربح. سوف تتلقى على الفور رقم غرفة التجارة.

5.3.3 الخطوة الثالثة: التنظيم المالي والمحاسبة

إذا سجلت عملك في السجل التجاري لغرفة التجارة الهولندية، فلن تحتاج إلى التسجيل بشكل منفصل لدى السلطات الضريبية. هذا يحدث تلقائياً.

رقم هوية ضريبة القيمة المضافة و رقم ضريبة المبيعات



إذا كان هيكل عملك هو المالك الوحيد أو الشراكة، سيتم إصدار رقم ضريبة القيمة المضافة، لذلك لا يتعين عليك التسجيل لدى إدارة الضرائب والجمارك الهولندية بشكل منفصل. يجب على الشركات الخاصة المحدودة التسجيل عن طريق كاتب عدل قانوني مدني، والذي سيتولى عملية التسجيل في إدارة الضرائب والجمارك الهولندية نيابة عنك.

BTW / ضريبة القيمة المضافة (VAT)

يدفع جميع المستهلكين النهائيين ضريبة القيمة المضافة. أحياناً هناك خيار للأشكال القانونية و / أو الشركات الناشئة أن تكون معفاة. حقائق جيدة لمعرفة: سوف ترسل لك سلطات الضرائب رقم تعريف ضريبة القيمة المضافة ورقم ضريبة المبيعات بعد أسبوع عن طريق البريد إذا تبين أنك مسؤول عن ضريبة القيمة المضافة.

• يمكنك وضع رقم هوية ضريبة القيمة المضافة على الفواتير، وعروض الأسعار وموقع الويب

• يمكنك استخدام رقم ضريبة دوران لتقديم إقرار ضريبة دوران مع السلطات الضريبية.

قبل عام 2020 كان هناك رقم واحد فقط: رقم ضريبة القيمة المضافة. ومع ذلك، كان هذا مرتبطاً بـ BSN الخاص بك، مما جعله حساساً للخصوصية. في النهاية، تعمل السلطات الضريبية من أجل رقم واحد آمن للعملاء.

هل أنت رائد أعمال وهل تدبير بشكل مستقل شركة أو مهنة؟ ثم تدفع ضريبة القيمة المضافة (ضريبة مجموع الأعمال) على دورانك. الشكل القانوني (مثل BV أو NV) غير مهم لدفع ضريبة القيمة المضافة. مؤسسة أو جمعية أيضاً تدفع ضريبة القيمة المضافة إذا إدارة الضرائب والجمارك تعتبر ذلك بمثابة مؤسسة.

تختلف شروط ضريبة القيمة المضافة عن شروط ضريبة الدخل. ما مقدار ضريبة القيمة المضافة التي يجب أن تتقاضاها؟

- المعدل القياسي لضريبة القيمة المضافة هو 21٪. أحياناً كنت تهمة معدل مختلف
- بالنسبة لبعض الخدمات، تقوم بفرض ضريبة القيمة المضافة بنسبة 9٪. على سبيل المثال إذا كنت إصلاح الدراجات أو إذا كنت من مصففي الشعر
- بالنسبة لبعض السلع التي تفرض ضريبة القيمة المضافة 9٪. على سبيل المثال للأغذية والكتب والأدوية
- الخدمات التي تبلغ ضريبة القيمة المضافة 0٪ هي، على سبيل المثال، نقل الركاب الدولي
- السلع التي بها 0٪ ضريبة القيمة المضافة، على سبيل المثال، هي المصيد الذي تقوم بإحضاره على الفور إلى المزارع
- في بعض الفروع وفي عدد من الأنشطة لا يتعين عليك فرض ضريبة القيمة المضافة. على سبيل المثال في التعليم أو إذا كنت توفر الرحلات والجولات. ثم لديك إعفاء من ضريبة القيمة المضافة.
-

هل سعر التكلفة غير واضح بالنسبة لك؟

تفحص إدارة الضرائب والجمارك - [belastingdienst](#) بشكل منفصل معدل ضريبة القيمة المضافة لبعض المنتجات والخدمات، إذا كان هناك أي أسئلة حول هذا الموضوع.

ضريبة الشركات (الربح الخاضعة للضريبة) (VPB)

هل تملك، مثلاً، BV أو NV؟ في هذه الحالة، يجب عليك تقديم إقرار ضريبة دخل الشركات (vpb) لشركتك.

ضريبة الشركات هي ضريبة على الأرباح الخاضعة للضريبة. مؤسسة أو جمعية أحياناً لتقديم ضريبة الدخل للشركات أيضاً. طبقاً لمبلغ الربح، يتم تطبيق الإعفاء.

ادفع من الربح الخاضع للضريبة

تدفع شركتك ضريبة الشركات (VPB) على الأرباح الخاضعة للضريبة في السنة المالية. لا يزال من الممكن تخفيض الأرباح إذا كانت شركتك قادرة على تعويض الخسائر. تكون السنة المالية هي في الغالب نفس السنة التقويمية. ومع ذلك، يسمح أيضاً سنة مالية مكسورة (على سبيل المثال من مايو إلى أبريل) في إطار ضريبة دخل الشركات. يجب أن تكون السنة المالية لإجلة ضريبة دخل الشركات هي نفس السنة المالية في مواد تأسيس الشركة.

ضريبة أرباح الأسهم

دفع الأرباح التي تقدمها الشركة للشركاء أو حاملي الأسهم. إذا حققت شركة NV أو BV ربحاً، فيمكن للشركة توزيع جزء من هذا الربح على المساهمين. وهذا عادة يأخذ شكل حصة الأرباح. يجب على الشركة التي توزع الأرباح دفع ضريبة أرباح الأسهم إلى السلطات الضريبية. في عدد من الحالات قد تكون مؤهلاً للحصول على إعفاء (جزئي) أو استرداد ضريبة الأرباح.

5.3.4 الخطوة الرابعة: اكتب خطة عمل

المبتدئون أحياناً يخافون من كتابة خطة عمل. لكن إذا كنت جاداً في هذا، يمكن أن تجلب لك الكثير من الفوائد:

- يمكنك رسم خريطة لفرص عملك
- يمكنك الحصول على صورة جيدة للمخاطر
- تتعرف على الزبائن المحتملين
- تكون على علم بسوق التنمية ذات الصلة
- يمكنك ترك انطباع أكثر على المستثمرين المحتملي
- انظر أيضاً الفصل [الرابع والسادس](#)

عند بدء الأعمال التجارية الخاصة بك هو دائماً النية أن تنمو وتتوسع. النمو والتوسع يعني إشراك المزيد من الأشخاص في قضيتك، أي توظيف الأشخاص. إذا كنت تنوي توظيف موظفين، فستحتاج أولاً إلى التسجيل كصاحب عمل لدى إدارة الضرائب والجمارك الهولندية.

5.3.5 الخطوة الخامسة: فتح حساب عمل تجاري

غالبًا ما يكون فتح حساب عمل هو الخطوة المنطقية التالية. الخدمات المصرفية التجارية هي طريقة جيدة للحفاظ على لمحة عامة عن دخلك ونفقاتك. وهذا يمنح أيضاً عمالك وإدارة القطاع الخاص من الحصول على الخلط ميؤوس منه. في هولندا، هناك عدة مصارف لديها خطط لتنظيم المشاريع من أجل أصحاب المشاريع الشباب: لدى Qredits أكثر من مائة مليون يورو لتوفيرها في هولندا كتمانات صغيرة. إن Qredits، وهو الاسم التجاري لمؤسسة الائتمانات الصغيرة في هولندا، يقفز إلى الفجوة التي تتراجع عنها البنوك. ومنذ بداية هذا العام، تم إدراج المؤسسة في المشاريع الصغيرة، وكذلك من الفئات المحرومة. لطالما كان اقتراض الأموال من البنوك يشكل تحدياً لأصحاب المشاريع الأصغر حجماً، ولكن الأزمة المالية جعلت من المستحيل على العديد من أصحاب المشاريع (البدئ).

ولهذا السبب فإن مؤسسة "ميكروكريديت نيدرلاند" تريد مساعدة رواد الأعمال الصغار في جميع أنحاء هولندا على الحصول على الائتمان تحت اسم [Qredits من Almelo](#)

واعتباراً من عام 2020، سيوفر وزير الشؤون الاجتماعية والعمالة 48 مليون يورو للمبادرات الرامية إلى تحفيز التعلم والتطوير في المشاريع الصغيرة والمتوسطة. وبالإضافة إلى ذلك، سوف تصبح 1.2 مليون يورو متاحة لنفس الغرض في الشركات الكبيرة في قطاعات الزراعة والمطاعم والترفيه.

يتم ذكر أي تحديثات تتعلق بنظام دعم [SLIM على هذا الموقع](#).

5.3.6 الخطوة السادسة: قوانين وقواعد حماية البيئة و طلب الحصول على تراخيص

في معظم الحالات، لن تحتاج إلى درجة أو مؤهل مهني لبدء عمل تجاري، ولكن في بعض الحالات، تتطلب بعض المهن درجات أو مؤهلات مهنية.

كصاحب الأعمال عليك في بعض الأحيان أن تأخذ في الاعتبار التقدم بطلب للحصول على تصاريح. التصاريح مهمة، وفي بعض الحالات إلزامية، إذا تريد ان تبدأ عمل تجاري. في غرفة التجارة ([Kamer van Koophandel](#)) يمكنك أن تجد بالتفصيل الذي يسمح لك تحتاج لشركتك. بالإضافة إلى ذلك، فإن البلدية التي شركتك فيها، سيكون لديها أيضا متطلبات معينة. وتنطبق قواعد مختلفة على هذه المتطلبات المحددة لكل بلدية.

من حيث الأعمال التجارية ، وإنشاء موقع مادي يلعب دورا كبيرا. يجب النظر في خطة تقسيم المناطق من أجل التقدم في عملك. إذا كنت تخطط لإنشاء عملك في موقع معين، يجب أن يكون هذا الاختيار للموقع بما يتماشى مع خطة تقسيم المناطق البلدية. إذا لم يكن الأمر كذلك، يمكنك التقدم بطلب للحصول على "ترخيص الكل في واحد للجوانب المادية" لتنفيذ خططك على أي حال. وبعد النظر في موقع مفضل في منطقة بلدية ما، فإن الخطوة التالية قبل إنشاء مشروع تجاري هي النظر في الأنظمة البيئية التي قد يكون لها تأثير سلبي على البيئة (مثل النفايات، وتعرض الحياة البرية/العامة للخطر، وما إلى ذلك). إذا كنت تعتقد أن هذا يمكن أن يكون هو الحال، يجب عليك تقديم إخطار بإدارة البيئة إلى البلدية المحلية الخاصة بك إلا إذا كنت في حيازة "كل واحد في تصريح للجوانب المادية" مسبقا.

هناك خبراء في كل من غرفة التجارة والبلديات الذين يمكن أن تساعدك على البدء مع التصاريح. أدناه سوف تجد بعض المعلومات العامة حول التصاريح التي تحتاج بالتأكيد.

خطة الوجهة

في هولندا، تحدد خطط تقسيم المناطق الحكومية المكان الذي يمكنك ولا يمكنك إعداد شركتك. هذه الخطط تقسيم الدولة أيضا ما هي الاستخدامات الخاصة بك الممتلكات التجارية والمؤامرة وما يمكن أن تتغير في محيط الشركة. لذلك من المهم أن تعرف ما هو في خطة تقسيم المناطق، حتى لا تواجه مفاجآت. يجب عليك أيضاً أن تأخذ في الاعتبار أن البلدية يمكنها تغيير خطة تقسيم المناطق القائمة. من المهم أن تعرف الإجراءات لهذا، لأن مستقبل شركتك قد يعتمد على ذلك.

الوائح والتصاريح البيئية للمبتدئين

وبالإضافة إلى ذلك، كثيرا ما يتعين على أصحاب المشاريع التعامل مع الأنظمة البيئية في مجال الضوضاء والطاقة والنفايات. قد تختلف القواعد التي تنطبق عليك حسب المنطقة، الحقل ونوع الشركة. ولتيسير ذلك، بدأ العمل بالتصريح البيئي في عام 2010. يشمل التصريح البيئي حوالي 25 تصريحاً آخر، بما في ذلك التصريح البيئي، تصريح البناء وتصريح الاستخدام الموضح أدناه.

تصريح البناء

إذا كنت ترغب في تأسيس شركة في هولندا، سيكون عليك التعامل مع قانون الإدارة البيئية. وينطبق هذا القانون على جميع الشركات تقريباً ويهدف إلى إبقاء التلوث البيئي ضمن المعايير القانونية. إذا كنت يمكن أن تسبب وخطراً، أو إزعاجاً أو ضرراً، وربما كنت بحاجة إلى تصريح. بعض أصحاب المشاريع مؤهلون للحصول على إعفاء.

الحكومة الوطنية لديها المزيد من المعلومات

رخصة بناء

إذا كنت ترغب في بناء أو إعادة بناء أماكن عملك، يجب عليك أيضاً التقدم بطلب للحصول على تصاريح مختلفة، وهو أمر ممكن مع تصريح البيئة. وعندئذ سيكون عليك التعامل مع قانون الإسكان، ومرسوم البناء، ولوائح البناء البلدية. لمزيد من المعلومات، يمكنك البناء في البلدية التي ستقوم بالبناء فيها.

ترخيص للاستخدام

نظام تصريح الاستخدام الآمن للحريق له إجراءان. وهي:

- إجراء يمنح بموجبه ترخيص للاستخدام الآمن للحريق. غالباً ما يعرف تحت اسم "تصريح الاستخدام"، وهذا ضروري عندما يتم توفير السكن، والأطفال دون سن 12 موجودة، الخ.

- الإجراء الثاني هو تطبيق يطلب منه "تقرير الاستخدام الآمن للحريق". هذا إلزامي فقط إذا تم قبول أكثر من 50 شخصاً في متجر أو مبنى مكاتب في نفس الوقت. يجب طلب تصريح الاستخدام واستخدام الأمان من الحريق في التقرير كتابياً (شكل ورسومات) ويجب إكمالهما بإجراء قصير.

التصاريح البيئية الأخرى هي:

- تصريح هدم
- النفايات النظام
- رخصة سكن
- تصاريح النصب

هل تعتقد أنك بحاجة إلى تصريح بيئي؟ ثم قم بفحص التصريح أولاً. يمكنك التقدم بطلب للحصول على تصريح بيئي عبر الإنترنت عبر عداد البيئة.

الضرائب المحلية: التصاريح

كل مجلس من مجالس المدينة يضع لائحة محلية عامة (APV)، والتي تنظم استخدام الأماكن العامة (على سبيل المثال للمصاطب، والإعلان). عادة ما يكون لدى APV نظام ترخيص لا تنطبق فيه المحظورات المطبقة عليك إذا كنت قد حصلت على ترخيص لذلك. وهناك تكاليف مرتبطة بالحصول على هذه التصاريح.

العمل من المنزل

قد لا يكون اختيار موقع جديد لعملك مثاليًا في بعض الأحيان إذا كنت تخطط لبدء العمل صغيراً أو لا تتطلب مساحة زائدة. أساساً، هل يمكن أن تبدأ الأعمال التجارية من منزلك، وإذا كنت تخطط لإدارة الأعمال التجارية من منزلك، كنت عادة ملزمة للإبلاغ عن هذه الخطة لبلدية المحلية الخاصة بك. يجب عليك أيضاً أن تضع في اعتبارها مختلف القضايا الضريبية والرهن العقاري.

5.3.7 الخطوة السابعة: خصوصية/ حماية البيانات الشخصية (وصنع موقع تجاري)

في الوقت الحاضر ، لا يمكن للشركة الاستغناء عن موقع الويب الخاص بالعمل ، والذي يمكنك بعد ذلك الترويج له على وسائل التواصل الاجتماعي المعروفة.

هولندا لديها نسبة عالية من الإنترنت العامة، وموقع الشبكة الاجتماعية، ومستخدمي الهواتف الذكية. ويتضمن الدستور الهولندي حكماً بشأن حماية خصوصية البيانات الشخصية. وينظم قانون حماية البيانات الشخصية بشكل عام حماية البيانات الشخصية؛ يتم تناول الخصوصية على الإنترنت على وجه الخصوص من خلال قانون الاتصالات السلكية واللاسلكية، الذي تم تعديله مؤخرًا لتضمين أحكام الخصوصية التي يعتبرها بعض المعلقين أكثر صرامة من أحكام الاتحاد الأوروبي. وقد أدرجت هولندا في قانونها الوطني توجيهات الاتحاد الأوروبي الرئيسية بشأن الخصوصية، مثل التوجيه المتعلق بالبيانات الشخصية، والتوجيه المتعلق بالاحتفاظ بالبيانات، والتوجيه المتعلق بالخصوصية والاتصالات الإلكترونية.

تتطلب معالجة أي بيانات شخصية في هولندا موافقة الشخص المعني للبيانات بشكل لا لبس فيه؛ ومع ذلك، قد لا تتم معالجة أنواع معينة من البيانات الشخصية، مثل تلك المتعلقة بدين الشخص. وعلى مقدمي خدمات الإنترنت التزام بحماية خصوصية المستخدمين والمشاركين. الهيئة الهولندية لحماية البيانات هي وكالة رئيسية تعمل في مجال حماية البيانات الشخصية، ولكن وكالتين أخريين تلعبان دوراً في الإشراف على مقدمي خدمات الاتصالات السلكية واللاسلكية وسوق الاتصالات. ومن بين التغييرات المستقبلية المحتملة في الإطار القانوني الهولندي للخصوصية على الإنترنت اعتماد تعديل دستوري بشأن حماية الحقوق الرقمية.

الإطار القانوني

ينص دستور مملكة هولندا على حماية الخصوصية في المادة 10 التي تنص على ما يلي:

لكل فرد الحق في احترام خصوصيته، دون المساس بالقيود التي يفرضها قانون البرلمان أو الذي ينص عليه. يجب أن يتم وضع قواعد لحماية الخصوصية بموجب قانون البرلمان فيما يتعلق بتسجيل ونشر البيانات الشخصية. وينص قانون صادر عن البرلمان على القواعد المتعلقة بحقوق الأشخاص في أن يُبلغوا بالبيانات المسجلة المتعلقة بهم وبلاستفادة منها، وفي تصحيح هذه البيانات. [7] ينص الدستور أيضاً على حرمة الشخص [8] والمنزل [9] ويحمي ضدّ ال ينتهك من ال خصوصية من مراسلات والهاتف ولغراف، ما عدا بما أنّ خلاف ذلك يؤمن بمخالفات من مجلس نواب. [10]

عندما يتعلق الأمر بمعالجة البيانات الشخصية، يتم تنظيم عملية التخزين والمعالجة من خلال اللائحة العامة لحماية البيانات (GDPR). يتكون الناتج المحلي الإجمالي من عدد من القواعد الخاصة بالتجهيز (التلقائي) للبيانات الشخصية. تفرض هذه اللائحة على الاتحاد الأوروبي كصاحب أعمال أن تتصرف بعناية ومسؤولية أكبر عند التعامل مع البيانات الشخصية للعملاء أو الموظفين أو غيرهم. وهذا يعني أن موقع الويب الخاص بك يجب أن يكون موقع إثبات الناتج المحلي الإجمالي. هذا القانون يعطي الناس حقوق خصوصية أقوى والمنظمات المزيد من المسؤوليات. على سبيل المثال، تلتزم المنظمات بإظهار البيانات الشخصية التي تجمعها وكيفية استخدامها وتأمينها. يحق للأشخاص حذف البيانات إذا لم يعودوا يريدون أن تُعالج مؤسسة البيانات الشخصية الخاصة بهم.

كتيب GDPR | اللائحة العامة لحماية البيانات (AVG)

التعليمات

ولمساعدة المديرين وأصحاب المشاريع على الاستعداد في الوقت المناسب لجميع التغييرات، أصدرت وزارة العدل والأمن (JenV) دليلاً من 98 صفحة يشرح شروحاً كاملاً كيفية تنفيذ القانون الجديد والتدابير اللازمة ورصدها. وقد جمعت الوثيقة المعنونة "اللائحة العامة لحماية البيانات وتنفيذ القانون العام لحماية البيانات" من قبل شركة استشارية في الاعتبار تحت رعاية وزارة جينف. وبالإضافة إلى ذلك، استشير أيضاً فريق خارجي للوحة السبر أثناء إعداد الدليل.

دليل المستخدم الشامل يعمل خطوة بخطوة على طول مختلف النقاط التي هي مهمة بالنسبة لأولئك الذين سوف تضطر إلى التعامل مع AVG. وهذه هي النقطة الأولى التي تتناولها الوثيقة أيضاً: على من ينطبق على هذا الاتفاق فعلاً؟ بشكل عام ، يمكن القول أن القانون ينطبق على أي شخص يتعامل مع تخزين ومعالجة البيانات الشخصية لمواطني الاتحاد الأوروبي. وقد يتعلق هذا الأمر بالشركات والمؤسسات وكذلك الأشخاص، مثل الأشخاص العاملين لحسابهم الخاص. غير أن هناك بعض الاستثناءات. على سبيل المثال، لا ينطبق القانون إذا كان المقصود

من المعالجة هو الأنشطة الشخصية أو المنزلية فقط التي لا علاقة لها بآشطة الأعمال. وبالإضافة إلى ذلك، فإن معالجة الشرطة للبيانات الشخصية في الكشف عن الجرائم الجنائية معفاة من اللائحة. وينطبق قانون بيانات الشرطة المنفصل على ذلك.

وللانتقال إلى التشريع الجديد، حتى الآن، أثر كبير على الشركات والمؤسسات. من أجل ضمان تنظيم المنظمة تنظيمًا جيدًا في الوقت المناسب للامتثال للقواعد الأكثر صرامة، كثيرًا ما يكون من الضروري إجراء تعديلات رئيسية فيما يتعلق بالعمليات والنظم وأساليب العمل والثقافة والموظفين والبوليصات .

الشركات التي ليس لها شؤونها في حالة خطر كبير: في حالات عدم الامتثال، يمكن توزيع غرامات كبيرة، ترتفع إلى ما يصل إلى 20 مليون يورو، أو حتى 4٪ من حجم المبيعات السنوية في جميع أنحاء العالم من شركة إذا كان هذا هو أكثر من 20 مليون يورو.

موظف حماية البيانات

ومن الواجبات الجديدة الهامة للعديد من الشركات والمؤسسات التي تتعامل مع شركة AVG تعيين موظف حماية البيانات (DPO) ، وظيفته مراقبة الامتثال للقواعد. وبهذه الطريقة، يجب على مكتب مكافحة الجريمة الدولية أيضا أن تضع في اعتبارها أن العناصر المختلفة داخل المنظمة مسلحة تسليحا جيدا ضد التهديدات السيبرانية الحالية. وهذا ينطوي، على سبيل المثال، على ضمان أن يتعامل الموظفون مع البيانات بعناية وإبعاد مجرمي الإنترنت عن الباب (الرقمي). دليل بشأن [لوائح قانون الخصوصية](#)

5.3.8 الخطوة الثامنة: التأمين

هناك دائما خطر وقوع حادث- سواء كان مشكلة جسدية أو نفسية - على الرغم من أنك كموظف لا يزال بإمكانك الاعتماد على دعم صاحب العمل الخاص بك، كصاحب أعمال، أنت مسؤول عن العواقب (المالية) للمرض والحوادث.

بالنسبة للعاملين لحسابهم الخاص/المهنيين في هولندا، ليس من الإلزامي، على عكس الموظفين، الحصول على تأمين على المرض أو العجز أو البطالة في الوقت الحالي. ولذلك، يجب عليهم اتخاذ الترتيبات لهذا النوع من التأمينات الاجتماعية أنفسهم إذا كانوا يريدون الحصول على أي استحقاق إذا مرضوا أو غير صالحين للعمل، على سبيل المثال. غير أن هناك مخططات استحقاقات لإجازة الأمومة ورعاية الطفل. غير أن مخططات التأمين الوطنية (الضمان الاجتماعي) تنطبق أيضا على العاملين لحسابهم الخاص/المهنيين العاملين لحسابهم الخاص.

التأمين الطوعي

يمكن للموظفين السابقين أو المستفيدين من الاستحقاقات في هولندا الذين يبدأون أعمالهم التجارية الخاصة ، أن يأخذوا العديد من التأمينات مع وكالة تأمين الموظفين الهولندية (UWV ، باللغة الهولندية). وحتى يتمكنوا من القيام بذلك، يتعين عليهم التسجيل في غضون 13 أسبوعاً من إلغاء نظام التأمين الإلزامي على الموظفين من خلال العمل أو الاستحقاقات السابقة.

كل حر / لحسابهم الخاص المهني يمكن أن تأخذ بها التأمينات الطوعية ضد عدد من المخاطر التجارية مع شركة التأمين. وفي المستقبل، قد يصبح من الإلزامي الحصول على تأمين ضد الإعاقة المهنية. سوف تجد معلومات حول خطط التأمين المتعلقة بالإعاقة، وأحكام الشبخوخة والمسؤولية على موقع التأمين على العاملين لحسابهم الخاص .

للأشخاص الذين يعملون بشكل مستقل لأكثر من عام ، من الممكن أيضًا إنشاء "صندوق الخبز" (Broodfonds ، باللغة الهولندية) مع مجموعة من المهنيين الآخرين الذين يعملون لحسابهم الخاص. وهذا مخطط طوعي يدفع فيه المشاركون (20-50 شخصاً) جميعاً إلى صندوق ليتمكنوا من دعم بعضهم البعض في حالة المرض.

خطط التأمين الوطني

وخطط التأمين الوطني إلزامية لكل من يعمل أو يعيش في هولندا. ويدفع العاملون لحسابهم الخاص/المهنيون العاملون لحسابهم الخاص في هولندا اشتراكات التأمين الوطني من خلال ضريبة دخلهم. بالإضافة إلى ذلك، هناك عدة طرق لضمان أصول عملك في حالة المسؤولية القانونية أو أي مخاطر أخرى لا يمكنك تحمل تكاليف تغطيتها.

5.3.9 الخطوة التاسعة: إدارة الموارد البشرية

العام

وتتألف الضرائب المفروضة على الموظفين في هولندا من ضريبة ضريبة الدخل الشخصي واشتراكات التأمين الاجتماعي. وعلى صاحب العمل التزام مقطوع من الضرائب المستحقة على مرتب الموظف (أجر الفأس) واشتراكات الضمان الاجتماعي التي تصبح مستحقة على مرتب الموظف.

وتتألف اشتراكات الضمان الاجتماعي الهولندية من اشتراكات التأمين الاجتماعي الوطني واشتراكات التأمين الاجتماعي للموظفين. اشتراكات التأمين الاجتماعي الوطني هي أساساً مستحقة من قبل كل دافع الضرائب الفردية الهولندية، بغض النظر عن طبيعة الدخل. وتُدرج ضريبة اشتراكات التأمين الاجتماعي الوطني في ضريبة الدخل وضريبة الأجور.

ولا يُستحق اشتراكات التأمين الاجتماعي للموظف إلا من جانب صاحب العمل والموظف بسبب دخل العمالة المؤهل. وتُفصل ضريبة اشتراكات التأمين على الموظفين عن ضريبة الدخل. للموظفين المعيّنين مؤقتاً في هولندا، يجوز تطبيق إعفاء من نظام التأمين الاجتماعي الهولندي بموجب المعاهدات و/أو لوائح الاتحاد الأوروبي المعمول بها.

ضريبة الدخل الشخصي

يخضع الأفراد المقيمون لضريبة الدخل الفردية على دخلهم في جميع أنحاء العالم.

ويجوز أن يكون الدخل المكتسب خارج هولندا مؤهلاً للإعفاء بموجب المعاهدات الضريبية المنطبقة أو القواعد الهولندية الأحادية الجانب لتجنب الازدواج الضريبي.

ولا يخضع غير المقيمين إلا لضريبة الدخل الفردية على أنواع معينة من الدخل من المصادر الهولندية، بما في ذلك الدخل من العمل.

عقارات الواقعة في هولندا

الدخل المتأتي من الأسهم في شركة هولندية، شريطة أن تكون الفائدة مساوية أو تتجاوز 5% من الأسهم. تنطبق قواعد خاصة على فئات معينة من دافعي الضرائب مثل الرياضيين أو الفنانين على سبيل المثال.

وسيكون مركز الاهتمام الحيوي حاسماً في التأهل كمقيم هولندي، مثل الوجود المادي لدافع الضرائب وأسرته في هولندا.

يمكن لدافع الضرائب غير المقيم الذي يكسب دخلاً هولندياً من المصادر أن يختار وضع دافع الضرائب المقيم إذا كان هذا مفيداً لأي سبب من الأسباب. وعادة ما يتم ذلك للتأهل للحصول على البدلات الشخصية وخصم بعض النفقات التي لا يسمح بها عموماً لزواد الضرائب غير المقيمين.

وبموجب معظم المعاهدات الضريبية، يُعفى الموظف الأجنبي الذي يُعيّن لهولندا من قبل صاحب عمل أجنبي من ضريبة الدخل/الأجور الهولندية إذا لم تتجاوز أيام عمل الموظف في هولندا 183 يوماً في السنة الضريبية. ولا تنطبق هذه القاعدة عموماً إذا كان لدى الموظف الأجنبي صاحب عمل هولندي. ويمكن تطبيق قواعد خاصة على وكالات التوظيف الأجنبية.

واعتباراً من عام 2001، تستند ضريبة الدخل الفردية الهولندية إلى ثلاثة أنواع من الدخل (صناديق الدخل). كل صندوق له معدل الضريبة الخاصة به:

الصندوق 1: الدخل الخاضع للضريبة من العمل والمنزل (المعدل التصاعدي، انظر تحت معدلات الضرائب الهولندية للأفراد - 2017)

الصندوق 2: الدخل الخاضع للضريبة من الأسهم الكبيرة (معدل ثابت قدره 25 في المائة)

الصندوق 3: الدخل الخاضع للضريبة من المدخرات واستثمارات الحافظة (معدل ثابت قدره 30 في المائة على دخل وهمي قدره 4 في المائة)

ويخضع كل شكل من أشكال الدخل للضريبة في صندوق واحد فقط (تخضع جميع "مكافآت" العمالة - على سبيل المثال، المرتب، والمكافأة، وسيارة الشركة، والاستحقاقات العينية - لضريبة الدخل في الصندوق 1). لا يمكن أن يكون هناك ازدواجية في الضرائب. إذا كان الدخل في الصندوق واحد سالب، هذا في معظم الحالات لا يمكن تعويضها مقابل الدخل الموجب في الصندوق آخر. غير أنه من الممكن من حيث المبدأ تعويض المبلغ السالب مقابل دخل إيجابي في نفس الصندوق في السنوات الماضية أو المقبلة.

السنة الضريبية على الدخل الشخصي هي السنة التقويمية.

ضريبة الأجر واشتراكات التأمين الاجتماعي الوطني

ضريبة الأجر أو ضريبة الأجر المقطعة ('Loonbelasting') هي دفعة مقدمة لضريبة الدخل الفردي. وتُفرض ضريبة الأجر واشتراكات التأمين الاجتماعي الوطني ('volksverzekeringen') بشكل مشترك على الدخل من العمالة.

وجميع أرباب العمل الهولنديين، بمن فيهم أرباب العمل غير المقيمين الذين لهم منشأة دائمة في هولندا، ملزمون بالامتثال عن دفع مبالغ الأجر واشتراكات التأمين الاجتماعي الوطني من مدفوعات المرتبات، وفي هذا الصدد، يعملون كوكيل مقطع لدى سلطات الضرائب الهولندية.

والمعدلات تصاعديّة ويتوقف ذلك على شريحة الدخل. للأسعار، يرجى الرجوع إلى صفحة معدلات الضرائب للأفراد - 2018. ومعدلات ضريبة الأجر تساوي أساساً معدلات ضريبة الدخل الفردية، وإن كان من خلال الأساس الأوسع نطاقاً الخاضع للضريبة لضريبة الدخل، قد تتحرف المعدلات الفعلية النهائية. لكثير من الأفراد ضريبة الأجر غير أنّ ضريبة نهائية.

وتبعاً لمستوى الدخل من العمل والمعايير الأخرى، قد يقع على عاتق الأفراد التزام قانوني بتقديم إقرار ضريبة الدخل. ويلي تقديم الإقرار الضريبي إصدار تقييم ضريبي يتم فيه تعويض ضريبة الأجر المدفوعة بالفعل من الالتزامات النهائية لضريبة الدخل.

اشتراكات التأمين الاجتماعي للموظفين

وبالإضافة إلى اشتراكات التأمين الاجتماعي الوطنية التي تشكل جزءاً من أقلّ معدلين لضريبة الدخل، يدفع الموظفون اشتراكات الضمان الاجتماعي ('werknemersverzekeringen') المتعلقة بدخل العمالة. وتحسب الاشتراكات على أساس المرتبات

الإجمالية (بحد أقصى) مخصوماً منها أقساط المعاشات التقاعدية المحتجزة والمعدلة لبعض الفروق التقنية مع الدخل للأغراض الضريبية.

ويدفع الموظفون علاوة على ذلك اشتراكات التأمين الاجتماعي (بما في ذلك التأمين الطبي) واشتراكاً في التأمين ضد البطالة.

تعتمد الأسعار على خطوط عملك. لمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بنا.

معدلات ضريبة الدخل

للحصول على لمحة عامة عن معدلات ضريبة الدخل الشخصي الهولندية واشتراكات التأمين الاجتماعي الوطنية، نشير إلى صفحة معدلات الضرائب الهولندية للأفراد.

5.3.10 الخطوة العاشرة: براءات الاختراع و الماركات التجارية

مكتب براءات الاختراع الهولندي (Octrooiencentrum Nederland) وهو الهيئة الحكومية الهولندية الرسمية التي تمنح براءات الاختراع الهولندية، وتنفذ اللوائح الوطنية والدولية المتعلقة بالبراءات في هولندا، وتعزز البراءات كمصدر للمعلومات والإلهام. مكتب براءات الاختراع الهولندي هو ادارة من وكالة المشاريع الهولندية (RVO). ويقدم مكتب براءات الاختراع الهولندي الدعم والتوجيه لأصحاب الأعمال، وقطاع الخدمات والعلماء والباحثين والمعلمين والطلاب. يمكنك استشارة مكتب براءات الاختراع الهولندي مجاناً حول أي استفسارات متعلقة ببراءات الاختراع أو طرق أخرى لحماية ملكيتك الفكرية (IP).

مصادر: www.ikgastarten.nl :en kvk <https://ondernemersplein.kvk.nl/>